

NEUER KOOPERATIONS- PARTNER MIT DER ARQ GMBH

Seit dem 1. September 2023 arbeiten wir mit der Energieberatungsagentur ARQ GmbH zusammen.

Thomas Döring ist geschäftsführender Gesellschafter der ARQ GmbH mit Sitz in Wolfsburg. Über zwanzig Jahre arbeitete der studierte Bauingenieur und Architekt an der Realisierung von Wohngebäuden, Gewerbeimmobilien und öffentlichen Gebäuden. In den letzten Jahren machte er sich immer mehr Gedanken über nachhaltiges Bauen und Sanieren, sodass sich die ARQ GmbH mit einem Team aus Energieeffizienz- und Fördergeld-Experten darauf spezialisiert hat, Immobilien-Eigentümern eine vollumfängliche Dienstleistung anzubieten, um die eigenen vier Wände energetisch zu sanieren.

„Wir identifizieren gezielt die geeigneten Sanierungsmaßnahmen für Wohngebäude und beraten umfangreich über die einzelnen Schritte der Modernisierung. Zudem

unterbreiten wir konkrete Vorschläge wie eine Energieeffizienzsteigerung auch mit umwelt- und ressourcenschonenden Materialien und Bausystemen durchgeführt werden kann“, erklärt Thomas Döring. Zu den Leistungen zählen das Ausstellen von Energieausweisen, die Effizienzhausplanung, Baubegleitung für eine nachhaltigere Immobilie, die Erstellung von individuellen Sanierungsfahrplänen (kurz: iSFP) und die entsprechende Fördergeldbeantragung. „Mit dem von uns erstellten 3D-Modell führen wir umfassende Simulationen an der Immobilie durch, um die Auswirkungen der geplanten Maßnahmen genau zu berechnen,“ sagt Thomas Döring.

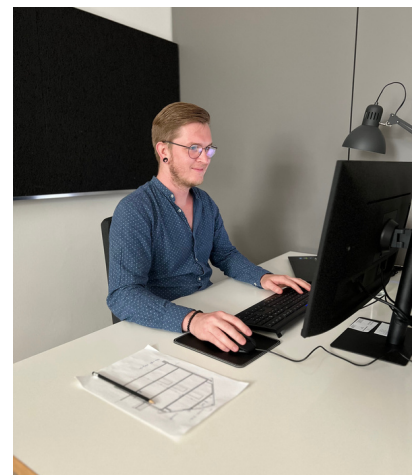
Großes Netzwerk

In den 20 Jahren in der Baubranche hat sich Thomas Döring ein großes Netzwerk aufgebaut, denn er weiß um den Fachkräftemangel. „Wir verfügen über sehr gute Kontakte zu Architektur- und Planungsbüros sowie zu lokalen Handwerksbetrieben.“ Dementsprechend bietet ARQ seiner Kundschaft die passenden Vermittlungen an, um die Sanierungsmaßnahmen durchführen zu können. Das Unternehmen hat seinen Sitz in Wolfsburg, ist aber auch in den benachbarten Städten und Landkreisen tätig, sodass sich

der Radius über Gifhorn, Braunschweig, Helmstedt und Salzgitter erstreckt.

Große Fördergeldlandschaft

„Die Fördergeldlandschaft ändert sich für Immobilienbesitzer regelmäßig“, weiß Fördergeldexpertin und zertifizierte Energieberaterin Daniela Rothe. „Wir empfehlen die Durchführung eines Sanierungsfahrplans, der individuell auf die jeweilige Immobilie abgestimmt ist. Die Erstellung wird mit 80 % von der BAFA bezuschusst und bietet dem Eigentümer eine solide Basis, wie die eigene Immobilie schrittweise saniert werden könnte.“ BAFA ist das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle und stellt Fördergelder für den iSFP, aber auch für die daraus resultierenden Sanierungsmaßnahmen, bereit. Die Spezialisten von ARQ stehen hier ihrer Kundschaft beratend zur Seite.



Bildnachweis: Agentur bartels.

Vorteile für Haus und Grund Wolfsburg Mitglieder

Für die Haus und Grund Mitglieder bietet ARQ zwei exklusive Vorteile an:

- ✓ 5 % Rabatt auf den Eigenkostenanteil der durchgeführten Dienstleistung
- ✓ Kostenlose Erstberatung in unserer Geschäftsstelle

Bundesförderung für energetische Gebäude

Die Bundesregierung richtet ihre Neubau- und Sanierungsförderung bestmöglich auf den Klimaschutz aus und fördert auch Familien beim klimafreundlichen Bauen. Der Bund unterstützt zudem den Einbau von Solaranlagen und Wärmepumpen.

„Wir freuen uns, dass der Bund zahlreiche Fördermöglichkeiten vorsieht. Jedoch ist mir wichtig zu betonen, dass wir uns jedes Wohngebäude individuell anschauen unter der Berücksichtigung der Energiekonzepte der jeweiligen Kommune“, erklärt Thomas Döring und ergänzt, „denn nicht immer ist die Wärmepumpe die beste Lösung, beispielsweise wenn die Kommune mittelfristig ein neues Fernwärme-Netz plant.“

ARQ steht hier mit den jeweiligen Kommunen im engen Austausch, um ihrer Kundschaft Lösungen bieten zu können, die auch noch in der Zukunft die besten wirtschaftlichen und ökologischen Maßnahmen darstellen.

Stellen Sie Ihre unverbindliche Sanierungsanfrage auf:

www.arq-energieagentur.de/individueller-sanierungsfahrplan



Bildnachweis: Agentur bartels.

Wolfsburg:

Dein größtes Immobilienangebot.

Ihr Draht zu unseren Immobilienmaklerinnen:

Angie Eichhorst und Simone Heinz

☎ 05371 187-63628

sparkasse-cgw.de/makler



Sparkasse
Celle·Gifhorn·Wolfsburg